

A Nova Orla de Ponta Negra: Construindo o Futuro Juntos

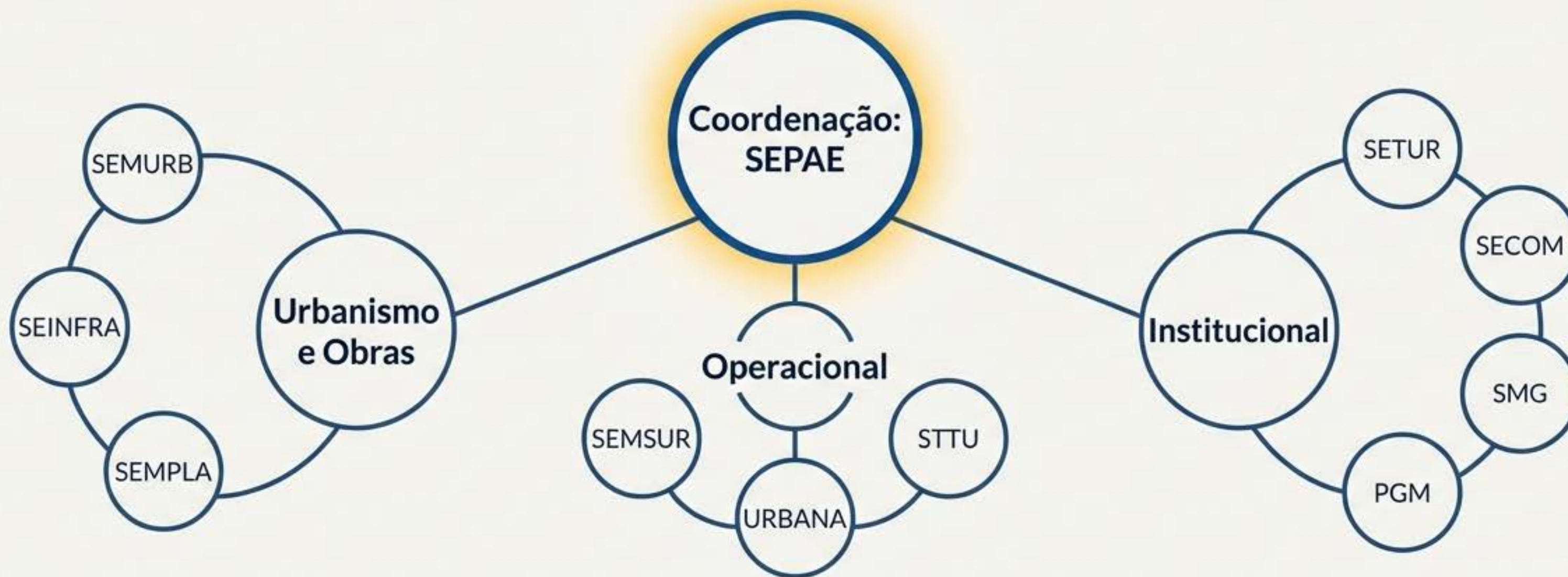
As 9 Premissas do Projeto de
Urbanização e Paisagismo



NATAL
PREFEITURA

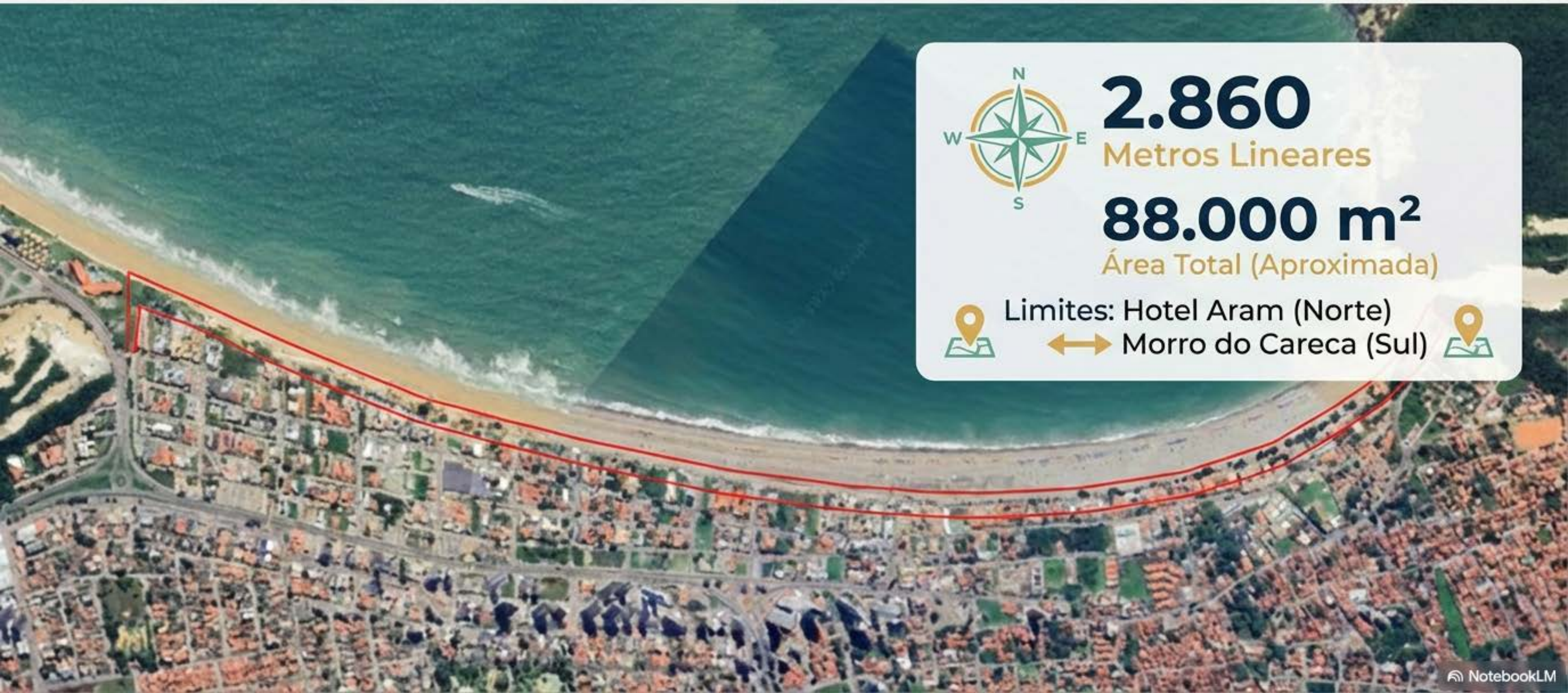
Quem protege o processo: A Governança do Grupo de Trabalho (GT)

A condução não é monocrática. Um corpo técnico multidisciplinar fiscaliza e orienta cada etapa.



O GT é composto por 11 entidades (Art. 2º do Decreto) e possui natureza técnica, consultiva e propositiva.

O Projeto no Território: Raio-X da Intervenção



2.860
Metros Lineares

88.000 m²
Área Total (Aproximada)



Limites: Hotel Aram (Norte)



Morro do Careca (Sul)



O Mapa de Setorização: Organizando a Orla

Zoneamento de atividades para evitar conflitos de uso.



Conceito Geral

A orla é dividida em setores coloridos para separar esportes, banhistas e comércio.

Setores de Esporte e Lazer

Setor 1



Área exclusiva para **uso público** (canga, banho) e **esporte sem fins comerciais**.

Setor 2



Espaço específico para esporte náutico **com fins lucrativos** (Jangalancha, Standup, Banana Boat).

Setor 5



Espaço para prática de **esporte de areia sem fins lucrativos** (Beach tennis, vôlei).

Cultura, Pesca e Comércio

Setor 3 - Pesca Artesanal



Uso exclusivo para Pesca Artesanal e atracagem de embarcações. Preservação da cultura local.

Setor 4 - Práticas Comerciais



Espaço destinado às práticas comerciais organizadas.

Espaços Especiais

Largo do Artesão

Área idealizada para instalação de feiras.

Espaço do Artesanato

Comércio exclusivo de produtos locais.

Antes do projeto, definimos as regras.

Essas premissas são os princípios que
vão orientar todo o projeto da nova orla.
Nada será feito fora desses limites.



Respeito
às Pessoas



Respeito ao
Meio Ambiente



Identidade
Local



As 9 Premissas: Nada será construído fora destes limites

Definidas no Art. 7º do Regimento Interno.



Caminhabilidade



Respeito à Topografia



Mais Verde e Sombra



Sustentabilidade



Acessibilidade Universal



Identidade Cultural



Lazer e Convivência



Exploração Econômica

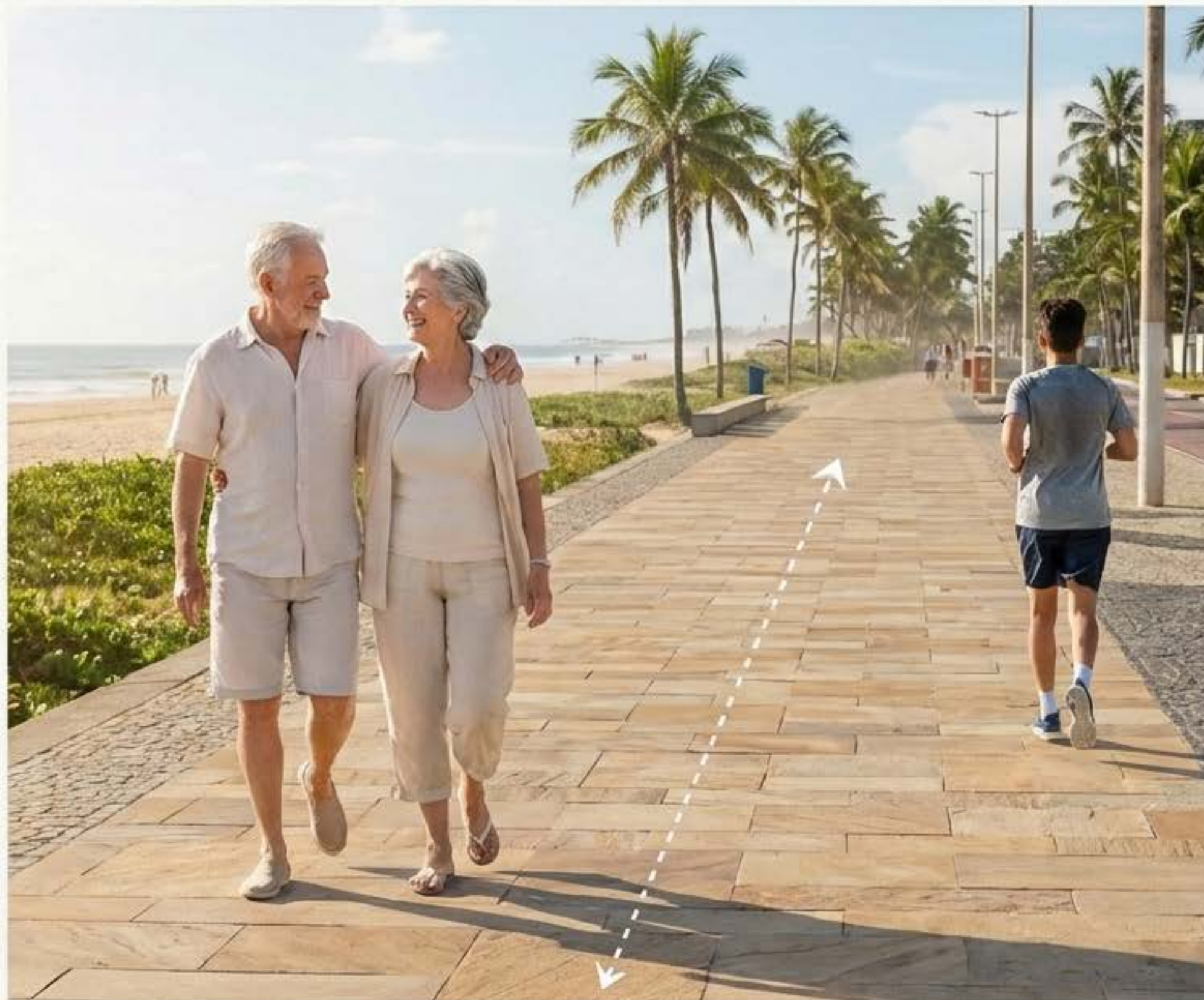


Resiliência

Uma orla boa de caminhar.

PREMISSA 1: AMPLIAÇÃO DA CAMINHABILIDADE

- Calçadas mais largas e acessíveis
- Caminho contínuo sem obstáculos
- Mais conforto e segurança para o pedestre





Respeitar o formato natural da praia.

PREMISSA 2: SOLUÇÕES QUE RESPEITEM A TOPOGRAFIA

Não brigar
com a natureza

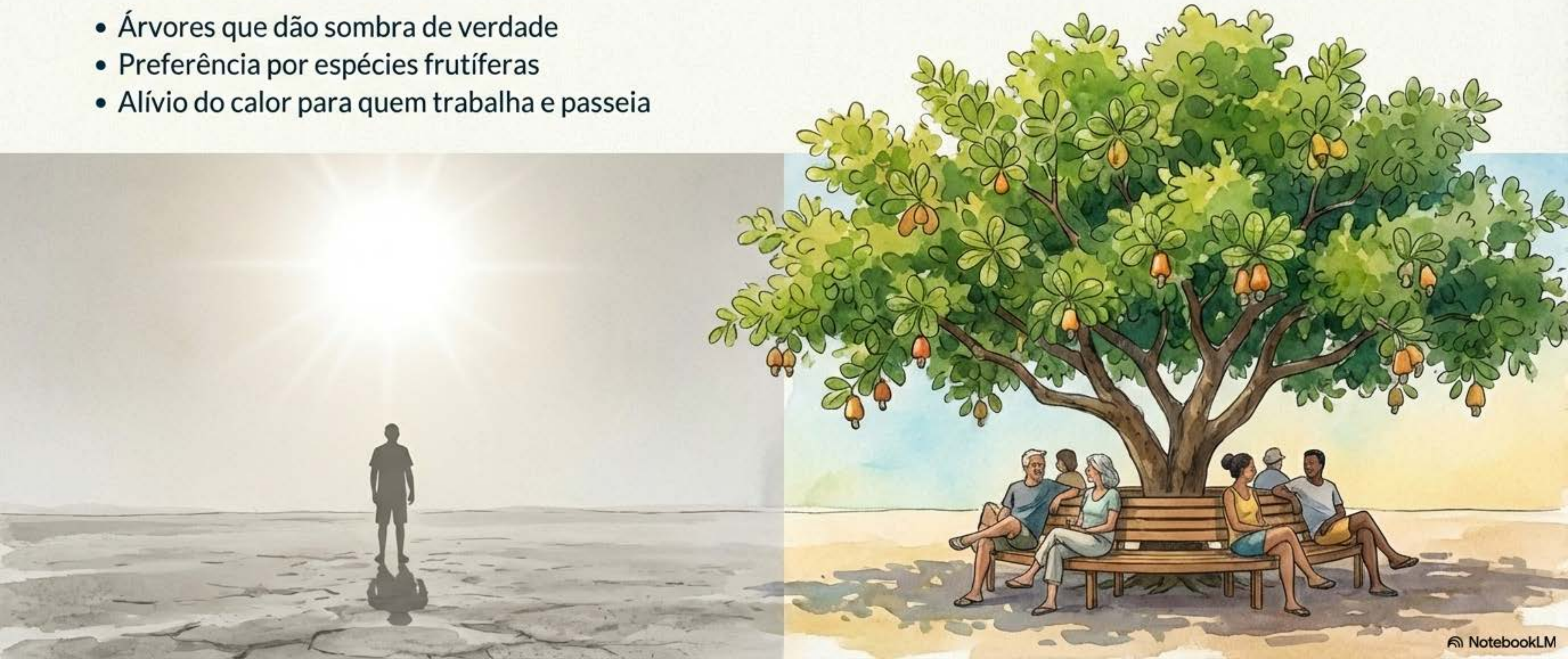
Aproveitar o
relevo existente

Evitar grandes cortes
ou aterros desnecessários

Mais verde, mais sombra, mais conforto.

PREMISSA 3: MAXIMIZAÇÃO DE ÁREAS VERDES E SOMBREAMENTO

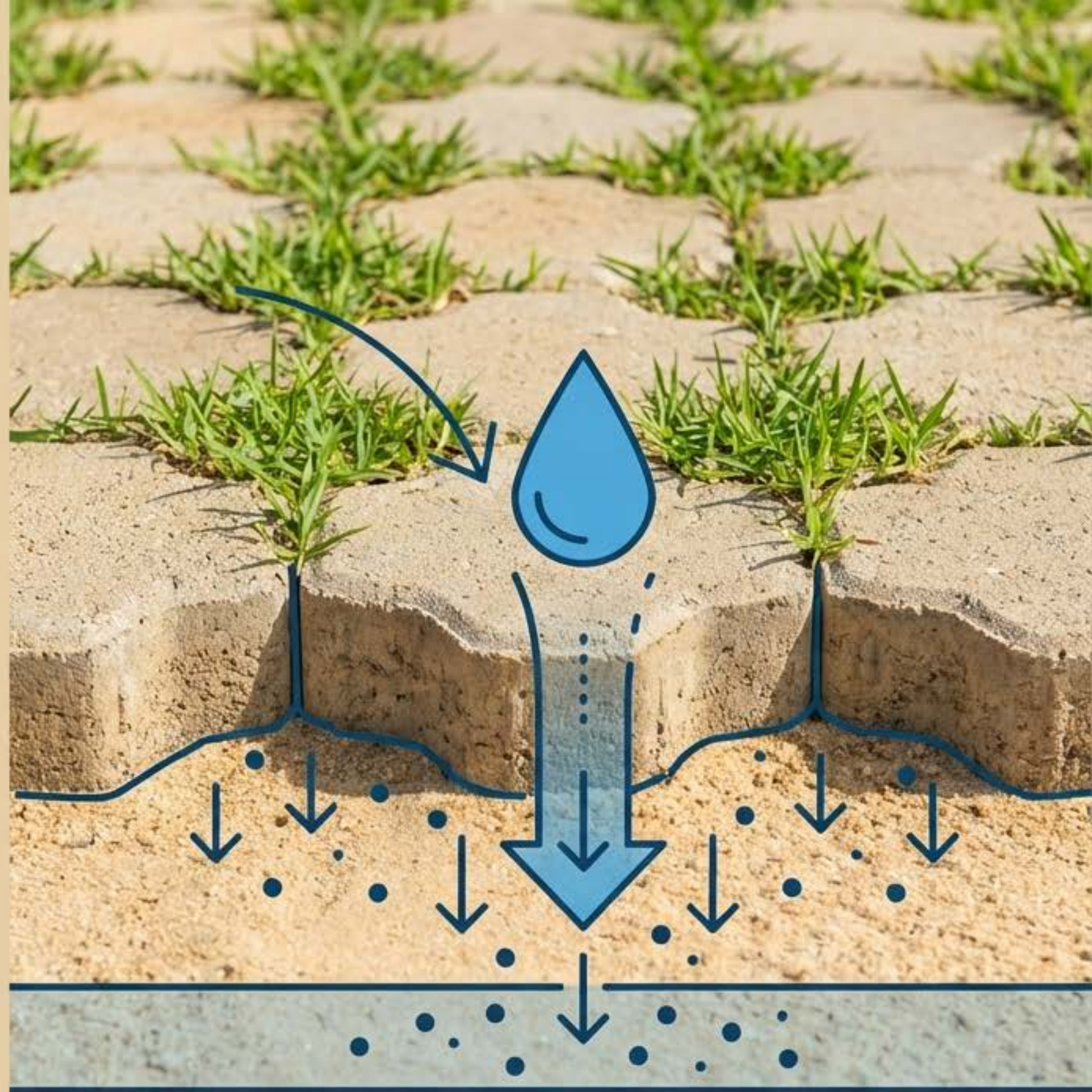
- Árvores que dão sombra de verdade
- Preferência por espécies frutíferas
- Alívio do calor para quem trabalha e passeia



Construir sem prejudicar a praia.

PREMISSA 4: MATERIAIS SUSTENTÁVEIS E PERMEÁVEIS

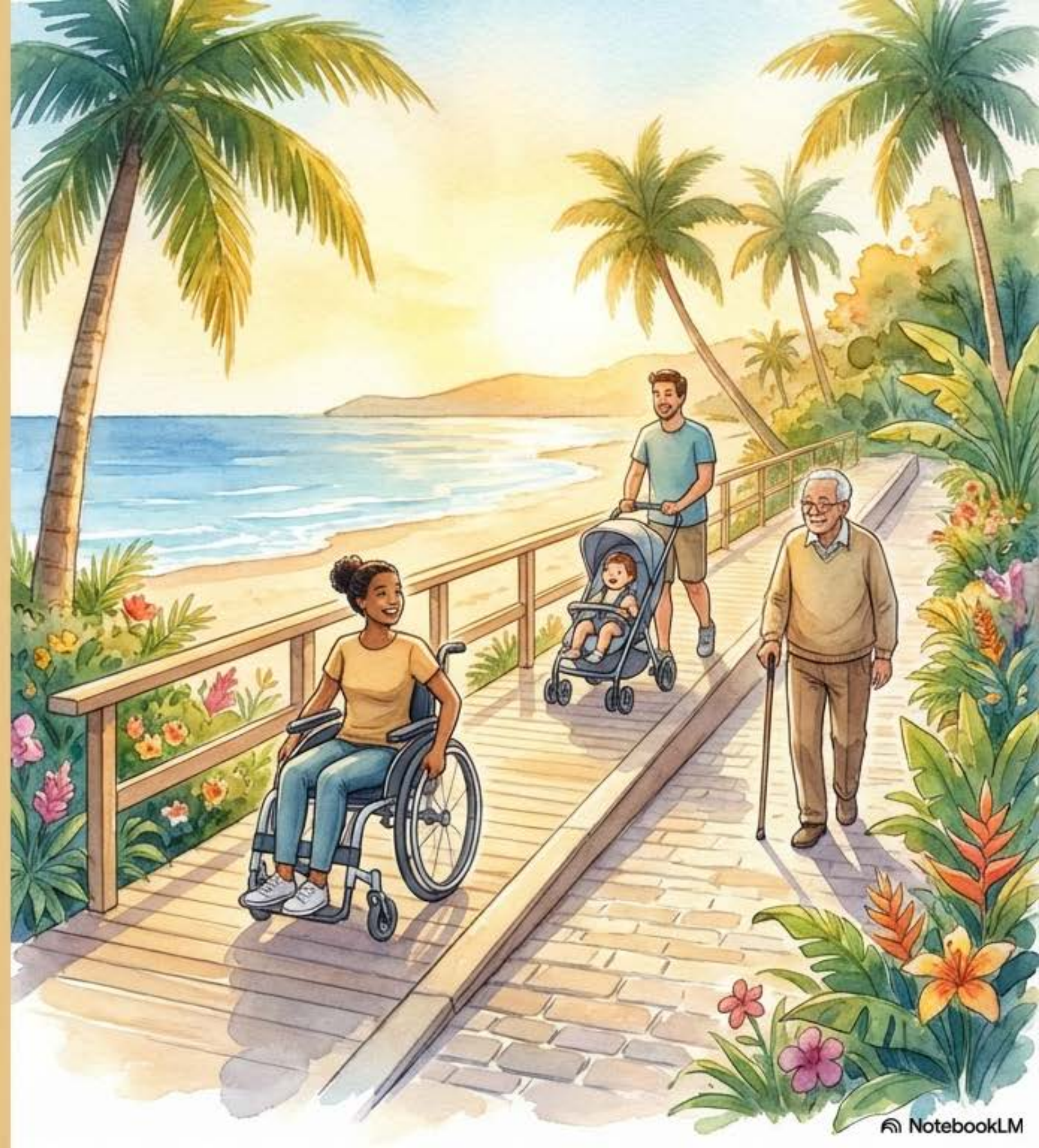
- Pisos que deixam a chuva infiltrar na areia
- Menos concreto pesado
- Baixo impacto ambiental



Uma orla para todos, sem exceção.

PREMISSA 5: ACESSIBILIDADE UNIVERSAL

- Rampas e acessos adequados
- Para idosos, pessoas com **deficiência** e carrinhos de bebê
- Democracia no uso do espaço



Ponta Negra tem história e identidade.

PREMISSA 6: VALORIZAÇÃO DA IDENTIDADE CULTURAL E PAISAGÍSTICA

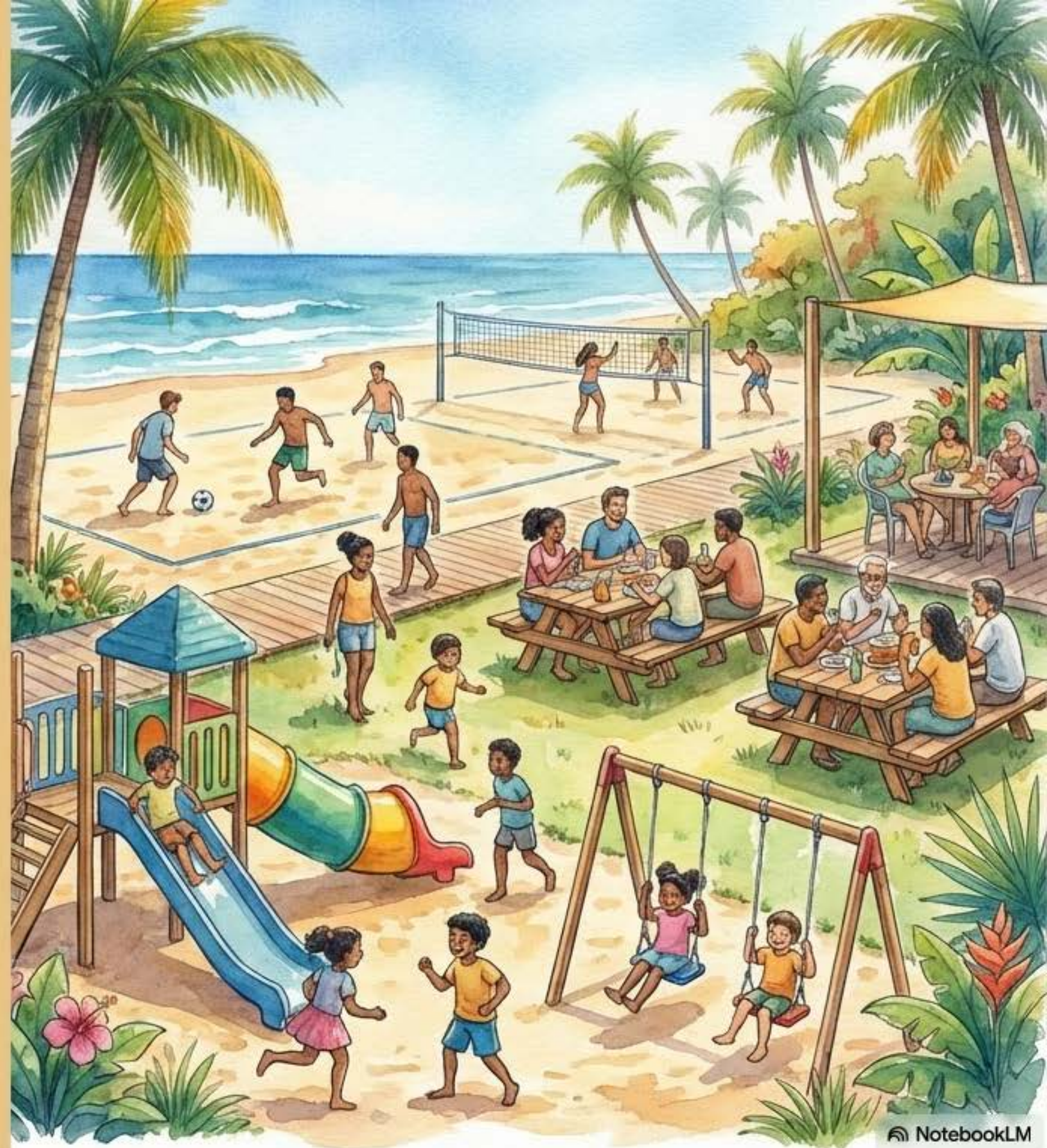
- Espaço para as rendeiras e pescadores
- Arte local e arquitetura com a “cara” de Natal
- Respeito à Vila de Ponta Negra



Um lugar para viver e conviver.

PREMISSA 7: MAIS ESPAÇOS DE LAZER E ESPORTE

- Áreas para crianças brincarem
- Espaços para esportes
- Ponto de encontro para as famílias da Vila



Gerar trabalho e renda com organização.

PREMISSA 8: ÁREAS DE EXPLORAÇÃO ECONÔMICA

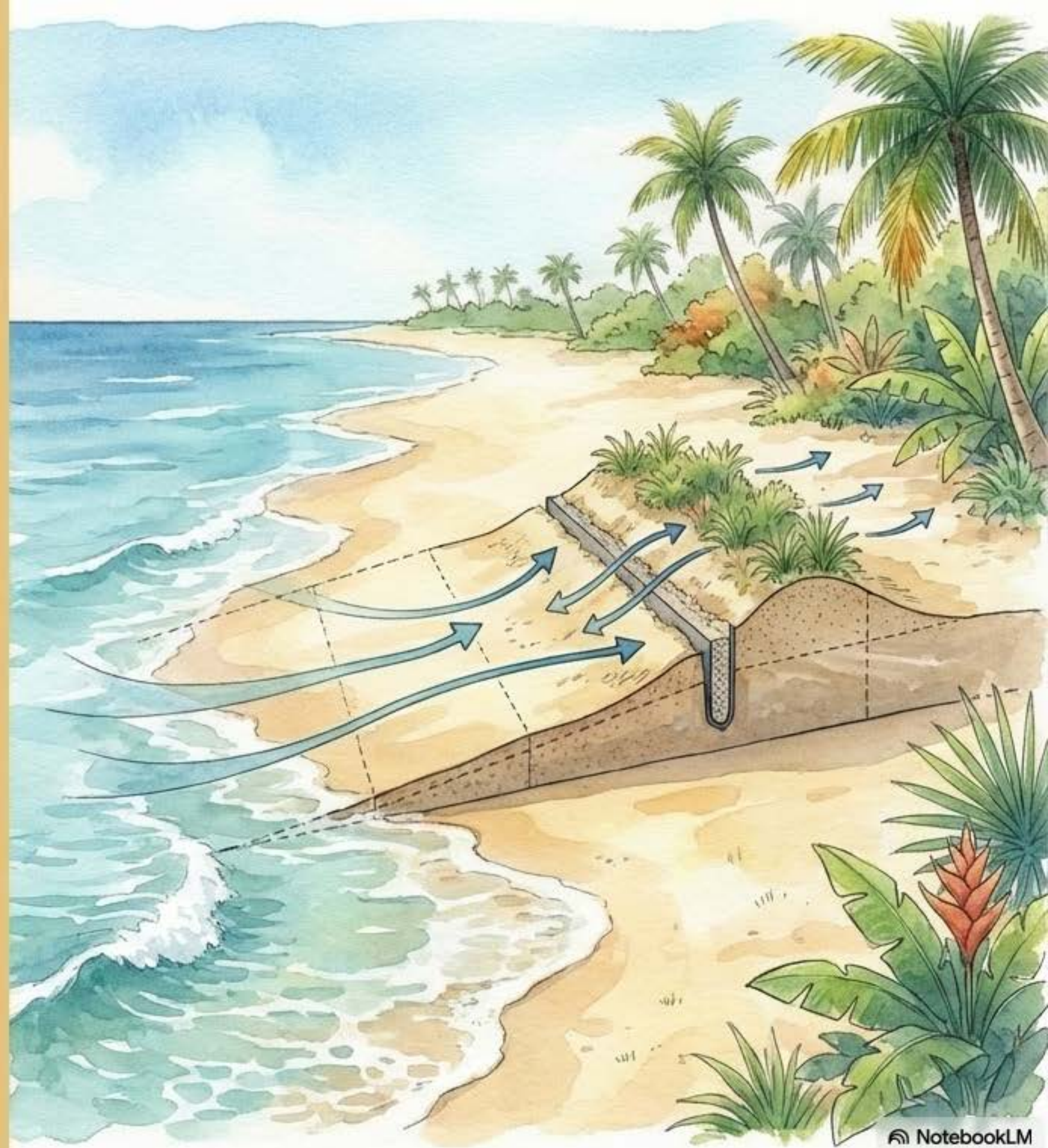
- Quiosques e comércios organizados
- Regras claras para concessões
- Turismo gerando sustento para a comunidade



Cuidar da praia hoje para ter praia amanhã.

PREMISSA 9: RESILIÊNCIA COSTEIRA E PROTEÇÃO AMBIENTAL

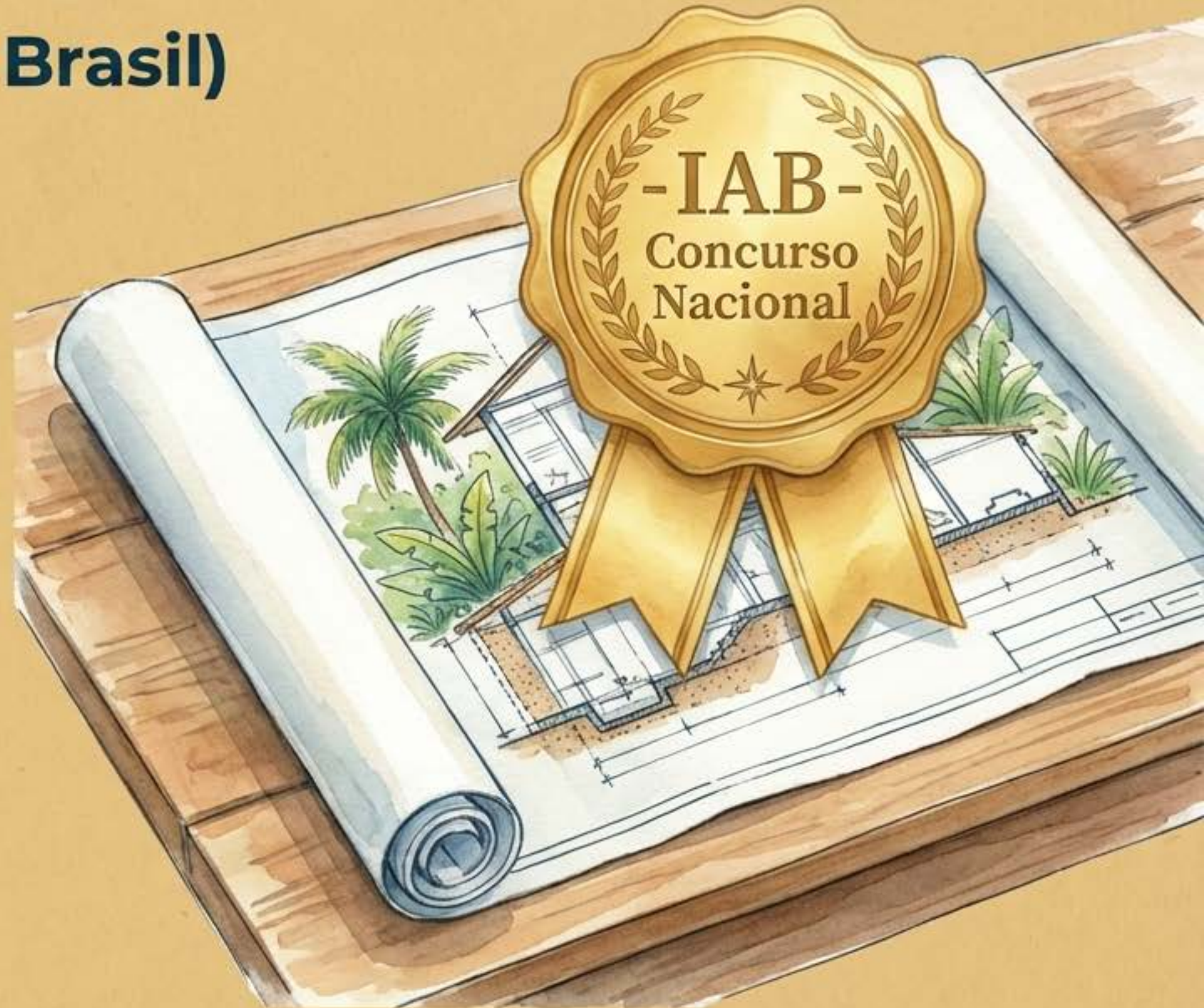
- Proteção contra a erosão e marés
- Planejamento de longo prazo
- Segurança para as estruturas e pessoas



O Concurso do IAB

(Instituto de Arquitetos do Brasil)

Não vamos escolher uma empresa qualquer. Vamos lançar um concurso nacional. O projeto vencedor será aquele que melhor respeitar estas 9 premissas.



O futuro de Ponta Negra começa nestas premissas.

Com estes pilares definidos, estamos prontos para
escolher um projeto que nos dê orgulho.



Obrigado!

Grupo de Trabalho da Orla de Ponta Negra

SEPAAE | SEMURB | SETUR | SEINFRA | STTU | SMG | SECOM | PGM | SEMSUR | URBANA | SEMPLA

